

# דירת 4 חדרים

דגם "צבעוני" | קומות 9-14  
כיוון צפ' / מע'

## מפרט דירות

- מרפסת שמש גדולה במיוחד.
- ריצוף גרניט פורצלן יוקרתי בשלל דגמים וגוונים בגודל 80x80.
- ריצוף דמוי פרקט במרפסת שמש.
- ארון אמבטיה תלוי הכולל מראה בחדר אמבטיה כללי.
- אסלות תלויות בעלות מיכל הדחה סמוי בכל חדרי השירותים והאמבטיה.
- דלתות פנים פלקסבורד יוקרתיות בעלות טריקה שקטה מגנטית וידית מעוצבת, בחירה מתוך 4 גוונים: לבן, אלון מולבן, וונגה ודובדבן.
- מטבח איכותי הכולל ארונות עליונים ותחתונים לבחירה מ-2 חברות מובילות.
- משטח עבודה מאבן קיסר או דקטון מתוך מס' גוונים לבחירת הרוכשים.
- אינטרקום T.V. צבעוני בכניסה לדירה.

## מפרט בניין

- לובי כניסה גדול ומעוצב.
- לובאים קומתיים מפוארים.
- 3 מעליות מהירות ומפוארות.
- מועדון דיירים מרווח הכולל שירותי אורחים ומטבחון.
- חדר עגלות ואופניים.
- שער חשמלי בכניסה לחניה.
- מערכת פינוי אשפה קומתית באמצעות שוט אשפה חכם.
- חניון תת קרקעי.

כל הדירות במגדל Y Garden View עוברות בדיקות קפדניות של מכון התקנים הישראלי לאורך כל שלבי הבנייה, עד לקבלת אישור בקרה בתהליך.

